



CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE

AVISO

Nos termos do disposto no Artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, torna-se público que, a Câmara Municipal de Fafe, emitiu em 07-02-2023, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 2/2023, em nome da Firma IMOPETRIS, LDA, Lda, NIF 505041456, com domicílio na Rua Major Miguel Ferreira, n.º 50, da freguesia e concelho de Fafe, a que se refere o processo de loteamento n.º LU-LOT- 3/2020, que incide sobre o prédio, sito na Rua do Penedo (Assento), da Freguesia de Arões São Romão, deste concelho de Fafe, descrito na Conservatória do Registo Predial de Fafe sob o n.º 2368/20121120, e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1048, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARATERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear – 4752,00 m²;
- Área do prédio loteada – 3830,00 m²;
- Área total de implantação – 980,00 m²;
- Área total de construção – 2740,00 m²;
- Volume total de construção – 6430,00 m³;
- Número de lotes – 5, com a área de 682,00 m² a 896,00 m²;
- N.º máximo de pisos acima da cota da soleira – 2 pisos acima da cota de soleira;
- N.º máximo de pisos abaixo da cota da soleira – 1 piso abaixo da cota de soleira;
- N.º de fogos total: 5.

Paços do Município de Fafe, 09 de fevereiro de 2023.

O Presidente da Câmara,

(Antero Barbosa)