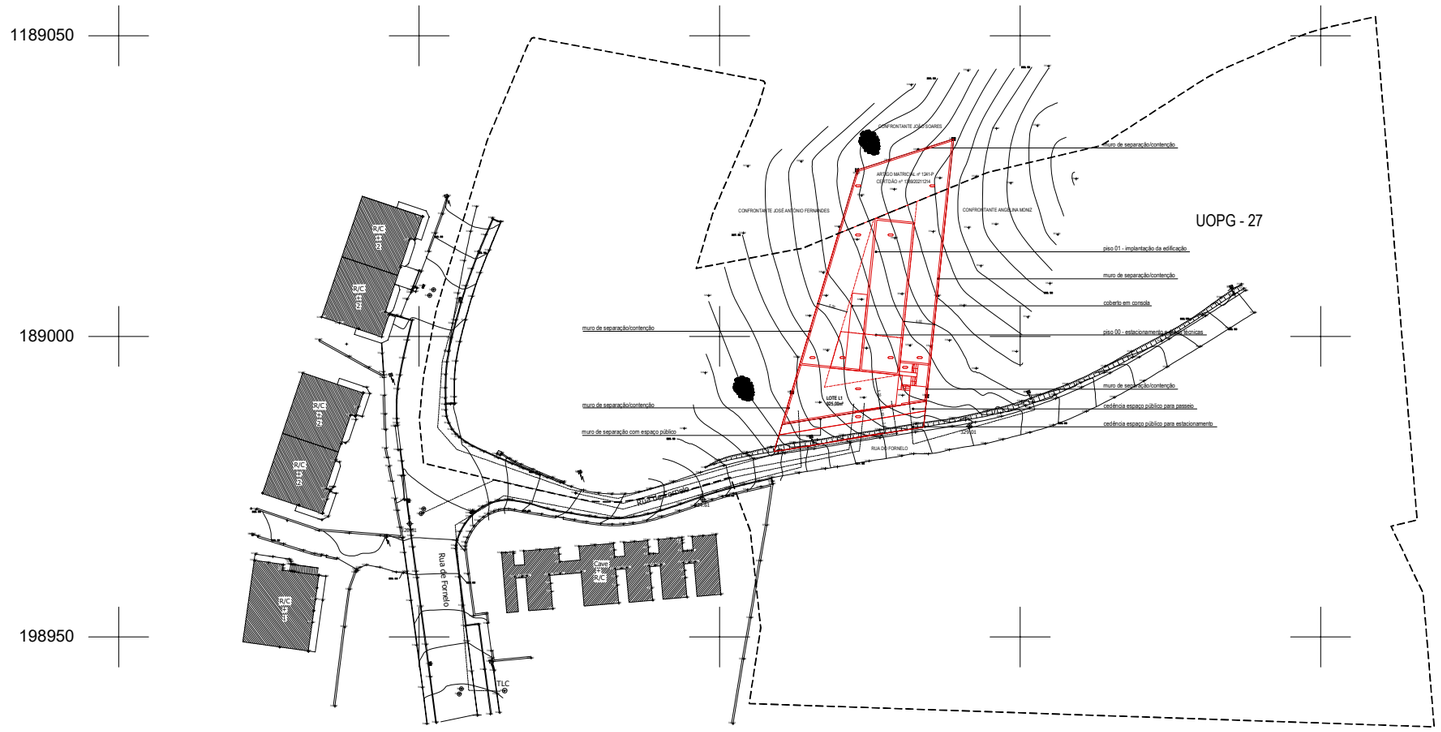

Áreas (m²)											
Nº Lote	Lote	Implantação Proposta	Área de construção acima da cota de soleira	Área de construção abaixo da cota de soleira	Área Bruta de Construção	Cota de Soleira	Pisos abaixo da cota de soleira	Pisos acima da cota de soleira	Volumetria (m³)	Nº de Fogos	Habitação
L1	925,00	195,00	270,00	0,00	187,50	338,50	0	2	712,50	1,00	Unifamiliar
Total	925,00	195,00	270,00	0,00	187,50	338,50	0	2	712,50	1,00	Isolada

Estacionamento			
Nº de Lugares	Interiores/Privados	Exteriores/Públicos	Total
	2	3	5

ÁREA DO TERRENO APÓS CEDÊNCIAS : 820,00m²

ÁREA DE CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO PARA ESTACIONAMENTO : 65,00m²

ÁREA DE CEDÊNCIA AO DOMÍNIO PÚBLICO PARA PASSEIO : 40,00m²

INDICAÇÃO CORTE — Corte AA — LIMITE PROPRIEDADE — IMPLANTAÇÃO MÁXIMA — DELIMITAÇÃO UOPG 27 — PROPOSTA IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO

Todas as cotas definidas no projecto, devem ser confirmadas no local e uma qualquer incongruência ou discrepância detectada deverá ser comunicada ao projectista coordenador do projecto geral de arquitectura.

Eventuais incongruências ou discrepâncias entre o projecto geral de arquitectura e os projectos de especialidade devem ser comunicadas aos projectistas coordenadores.

JOÃO PEDRO QUEIRÓS TRINDADE, OAR/N.nº 20080
RUA DA GÉRELA, 1303
4415-108 - VILA NOVA DE GAIA
PORTUGAL

joaopedroqueiros.trindade@gmail.com

PROJECTO
CASA EM FAFE

REF
002

CLIENTE
NELSON NOVAIS E SANDRA PINTO

LOCALIZAÇÃO
RUA DE FORNELO, FAFE
PT

FASE PROJECTO
UNIDADE DE EXECUÇÃO

UE

ESPECIALIDADE
ARQUITECTURA

ARQ

DESENHO
UNIDADE DE EXECUÇÃO_PLANTA DE IMPLANTAÇÃO SOBRE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Nº DESENHO
001

ESCALA
1:500

DATA
SETEMBRO 2022

N

PROJECTO	FASE PROJECTO	ESPECIALIDADE	Nº DESENHO	DESENHO	REVISÃO
002	UE	ARQ	001	PL	V1