



QUADRO SINÓPTICO													
N.º	Símbolo	Área dos lotes	Área mínima do lote	N.º de pisos	Uso	Área de implantação	Área de anexos	h max (ZAI/Aa)	h real (ZAI/Aa)	Área de construção	h max (ZAI/Aa)	h real (ZAI/Aa)	Círculo (acima do solo)
1	isolado	506,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	122,40	60,00	40%	202,40	24%	OK	367,20
2	isolado	577,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	230,80	24%	OK	420,00
3	isolado	604,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	241,80	23%	OK	420,00
4	isolado	532,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	212,80	26%	OK	420,00
5	isolado	501,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	200,40	28%	OK	420,00
6	isolado	503,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	201,20	28%	OK	420,00
7	isolado	511,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	204,40	27%	OK	420,00
8	isolado	534,50	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	213,80	26%	OK	420,00
9	isolado	643,50	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	140,00	60,00	40%	257,40	22%	OK	420,00
10	isolado	638,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	169,00	60,00	40%	255,20	30%	OK	567,00
11	isolado	580,00	400,00	OK	3	habitação unifamiliar	161,80	60,00	40%	232,00	28%	OK	485,40
12	geminação	414,00	300,00	OK	3	habitação unifamiliar	131,40	60,00	50%	207,00	32%	OK	394,20
13	geminação	369,50	300,00	OK	3	habitação unifamiliar	131,40	55,43	50%	184,75	36%	OK	394,20
14	geminação	369,50	300,00	OK	3	habitação unifamiliar	131,40	55,43	50%	184,75	36%	OK	394,20
15	geminação	434,00	300,00	OK	3	habitação unifamiliar	131,40	60,00	50%	217,00	30%	OK	394,20
SOMA		7717,00					2118,80	890,85	65%	27%	OK	6356,40	1,3
												0,82	OK
													20976,1

Requerente:
IMOBILIÁRIA FALOUSA, LDA

Local da Obra:
Rua Arlindo Castro Dias (Sobradelo)
Silvares S. Martinho

FAFE

Plano de Síntese

JM
ENGENHARIA

Telém.: 917 613 643
Mail: jmy-projectos@hotmail.com

Unidade de Execução

Projeto: m
Desenho: p
Arquivo: Falousa_LB
Data: Outubro de 2022

4