

**EDITAL**

LIMPEZA COERCIVA DE TERRENO – registo n.º 5938/2024EXT. – PLU/11/2024

Considerando que:

1. No dia 16 de setembro de 2024<sup>o</sup> o proprietário do terreno sito na avenida da Portela, junto ao nº 138, na freguesia de Arões São Romão do concelho de Fafe, foi notificado, por edital, para, em 10 dias proceder à limpeza do mesmo nos termos e para os efeitos do artigo 57.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos e Limpeza Pública do Município de Fafe.
2. O proprietário foi advertido que, caso não cumprisse tal notificação, nem exercesse o direito de audiência prévia, este Município promoveria a execução coerciva da dita limpeza.
3. Em 02 de novembro de 2025 a Polícia Municipal, verificou que não havia procedido à peticionada limpeza, ou seja, decorridos 15 dias, não procedeu à limpeza do referido terreno nem exerceu o direito de audiência prévia.

**HELENA MARTA OLIVEIRA LEMOS, VEREADORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE, torna público que, por esta forma, atento o disposto no artigo 181.º do Código do Procedimento Administrativo, foi ordenada a posse administrativa do terreno sito na avenida da Portela, junto ao nº 138, na freguesia de Arões S. Romão do concelho de Fafe, com vista à execução coerciva da limpeza e corte da vegetação aí existente, porquanto se encontra em violação do disposto no artigo 57.º do Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública do Município de Fafe.**

Mais se notifica que:

1. Este Município vai tomar posse administrativa do terreno no dia 21.04.2026, pelas 15:00 horas;
2. A execução coerciva (limpeza) foi agendada para o próximo dia 27.04.2026, a partir das 08:00 horas;
3. A posse administrativa manter-se-á até à conclusão dos trabalhos, não excedendo o prazo de 15 dias úteis; e
4. As despesas havidas com tal operação, incluindo indemnizações e sanções pecuniárias, serão imputadas ao proprietário do terreno.

Para constar lavrou-se o presente EDITAL que vai ser publicado no site do Município, afixado nos lugares de estilo, bem como no terreno em questão.

Fafe, 14 de abril, de 2026

A Vereadora da Câmara Municipal,



(Helena Lemos, Eng.ª.)