



CÂMARA MUNICIPAL DE FAFE

AVISO

Nos termos do Artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 09 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Fafe, emitiu em 06-04-2020, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 1/2020, em nome de Nevaluz Sevilla – Sociedad Limitada, contribuinte n.º 980 483 700, com sede em Polígono Industrial Maya y Marin, 16, Ecija – Sevilla Espanha através do qual é licenciado a operação de loteamento, a que se refere o processo de loteamento n.º LU-LOT-3/2016, que incide sobre o prédio, sito na Rua de Casares, da freguesia de Estorãos, deste concelho de Fafe, descrito na Conservatória do Registo Predial de Fafe sob o n.º 1348/20000124 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1665, da respetiva freguesia.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal e Unidade Operativa de Planeamento e Gestão: Unidade de execução n.º 1.

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO COM AS SEGUINTE CARATERÍSTICAS:

- Área do prédio a lotear – 34338,00 m²;
- Área do prédio loteada – 34338,00 m²;
- Área de implantação – 13017,50 m²;
- Área total de construção – 16000,00 m²;
- Número de lotes – 2, com a área de 14631,00 m² e 34338,00 m²;
- N.º Máximo de Pisos acima da coia da soleira – 2 pisos acima da cota de soleira.
- N.º Máximo de Pisos abaixo da cota da soleira – 0 piso abaixo da cota de soleira.
- Destino: Industria
- Área(s) de cedência para integração no domínio municipal – 3645,00 m², finalidade: Arruamentos, Estacionamentos e Passeios.

Paços do Município de Fafe, 14 de abril de 2020.

O Vereador dos Pelouros do Ordenamento e Urbanismo,

(Parcídio Summavielle)