



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 14/10/2024

ORDEM DE TRABALHO	
Deliberações da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 14/10/2024	<i>A câmara tomou conhecimento e mandou dar execução.</i>
Registo 6371/2021 INT - Proposta de Fixação da Taxa de Derrama para o Exercício de 2024, receita a cobrar em 2025, nos termos do número 1 do artigo 18º da Lei Nº 73/2013 de 3 de setembro - Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais para submissão da Assembleia Municipal nos termos da Alínea d) do número 1 do artigo 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais Constante do Anexo à Lei 75/2013 de 12 de Setembro	<i>A câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, em conjugação com a alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos do Regime jurídico das autarquias locais propor à assembleia municipal:</i> <i>- Fixação da taxa de derrama em 1,2% para os sujeitos passivos não isentos do imposto municipal de pessoas coletivas (IRC), com um volume de negócios em 2024 superior a 150.000,00 euros, atento o disposto no n.º 1, do artigo 18.º do Regime Financeiro das Autarquias Locais; e</i> <i>- Isenção do pagamento de derrama os sujeitos passivos não isentos do imposto municipal de pessoas coletivas (IRC), com um volume de negócios em 2024 igual ou inferior a 150.000,00 euros, nos termos do artigo 13.º do Regulamento de Concessão de Incentivos ao Investimento e Empreendedorismo no Município de Fafe.</i>
Registo 6374/2024 INT – Proposta de Fixação da Participação variável do IRS de 2025, receita a arrecadar em 2026, nos termos do número 1 do artigo 78º do código do irs e submissão à Assembleia Municipal nos termos da alínea c) do nº 1 do artigo 25º e alínea ccc) do número 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais constante do anexo à Lei 75/2013 de 12 de setembro	<i>A câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, em conjugação com a alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, propor à Assembleia Municipal a fixação da participação na percentagem de 3% no Imposto Municipal de pessoas singulares (IRS), atento o disposto na alínea c), do n.º 1, do artigo 25.º, em conjugação com o n.º 1, do artigo 26.º, ambos do Regime Financeiro das Autarquias Locais.</i>
Registo 6369/2024 INT – Proposta sobre Taxas de Imposto unicipal sobre Imóveis a vigorar para 2024 e a cobrar em 2025 de acordo a alínea a) do artigo 14º da lei nº 73/2013, de 03 de setembro e da alínea ccc) do número 1 do artigo 33º do Regime Jurídico das Autarquias Locais constante do anexo à Lei 75/2013 de 12 de setembro	<i>A câmara deliberou, por unanimidade – nos termos da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, em conjugação com a alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, propor à assembleia municipal:</i> <i>-Fixação da taxa de imi a aplicar em 2025 de 0,3% aos prédios urbanos, atento o disposto no n.º 5, em conjugação com a alínea c), do n.º 1, ambos do artigo 112.º do código do IMI (CIMI);</i> <i>- Fixação, nos termos do artigo 112.º-a do CIMI de uma redução da taxa do imposto municipal sobre imóveis a vigorar em 2025, a aplicar ao prédio ou parte de prédio urbano destinado a habitação própria e permanente do sujeito passivo ou do seu agregado familiar, e que seja efetivamente afeto a tal fim, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do código do IRS (artigo 13.º), compõem o respetivo agregado familiar, de acordo com o seguinte:</i> <i>- 1 dependente: 20 euros;</i> <i>- 2 dependentes: 40 euros</i> <i>- 3 ou mais dependentes: 70 euros.</i>
Registo 11639/2024 EXT – Proposta de celebração de contrato interadministrativo de cooperação entre o Município de Fafe e a freguesia de Fornelos, tendente à contratação de estudos, consultadoria, projeto de arquitetura, projetos de especialidades e direção técnica da obra, tendo em vista a execução do projeto do novo equipamento social, denominado “Ecoaldeia Vida – Habitação Colaborativa e Comunitária” – “Ecoaldeia Vida – HCC”	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar nos termos da proposta e remeter à Assembleia Municipal.</i>



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 14/10/2024

ORDEM DE TRABALHO	
Registo 3516/2024 INT – Processo 109/ABS/2024 Concurso Público para Concessão do Direito de Superfície tendo em vista a Concessão, Construção e Exploração de um Estabelecimento Hoteleiro – Relatório Final	A Câmara deliberou, por maioria, aprovar o Relatório Final e Decidir não adjudicar.
Registo 7026/2024 INT – Proposta de Nova Abertura de “Concurso Público para Concessão do Direito de Superfície tendo em vista a Concessão, Construção e Exploração de um Estabelecimento Hoteleiro” – Abertura do Procedimento, Aprovação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos e da Constituição do Júri e da Comissão de Avaliação da Qualidade do Projeto	A Câmara deliberou, por maioria, nos termos da alínea g), do n.º 1, do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais: - Ordenar a abertura do concurso público para concessão do direito de superfície tendo em vista a concessão, construção e exploração de um estabelecimento hoteleiro; - Aprovar o programa de concurso; - Aprovar o caderno de encargos; - Aprovar a constituição do júri; e - Aprovar a constituição da comissão de avaliação da qualidade do projeto.
Registo 5968/2024 INT – Aquisição de Serviços de Higiene e Limpeza em Edifícios Municipais para os anos de 2025/2027 – Proposta de Autorização das Despesas inerente ao Contrato, Aprovação da decisão de contratar, Aprovação da escolha do procedimento, Aprovação das peças do procedimento (Programa de Concurso, Caderno de Encargos e respetivos anexos) e Aprovação e Designação do Júri e dos Gestores do Contrato	A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada e, em consequência: - Autorizar a aquisição de serviços de higiene e limpeza em edifícios municipais, atento o disposto no n.º 1, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos (CCP); - Designar o júri, nos termos do artigo 67.º do CCP; - Designar o gestor do contrato, nos termos do artigo 290.º-a do CCP; - Autorizar o lançamento de um concurso público com publicitação de anúncio no jornal oficial da união europeia (joe), atenta a informação constante do registo 5968/2024 int e nas peças procedimentais, em conjugação com o preceituado no artigo 38.º do CCP; - Autorizar a despesa, a qual terá por base o preço proposto no montante de 2.264.820,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, atento o disposto na alínea b), do n.º 1, do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho (na sua atual redação) - Aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f), do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RIAL), aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (na sua atual redação).
Registo 6892/2024 INT – Aquisição de Energia Elétrica, por Lotes, em Mercado Liberalizado para as instalações alimentadas em Baixa Tensão Especial, Média Tensão e Iluminação Pública do Município de Fafe para o Ano de 2025 – Proposta de autorização das despesas inerente ao contrato, aprovação da decisão de contratar, aprovação da escolha do procedimento, aprovação das peças do procedimento (programa de concurso, caderno de encargos e respetivos anexos) e aprovação e designação do Júri e dos Gestores do Contrato	A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada e, em consequência: - autorizar a aquisição de aquisição de energia elétrica, por lotes, em mercado liberalizado, atento o disposto no n.º 1, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos (CCP); - designar o júri, nos termos do artigo 67.º do CCP; - designar o gestor do contrato, nos termos do artigo 290.º-a do CCP; autorizar o lançamento de um Concurso Público com publicitação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), atenta a informação constante do registo 6892/2024 INT e nas peças procedimentais, em conjugação com o preceituado no artigo 38.º do CCP; - autorizar a despesa, a qual terá por base o preço proposto no montante de 1.661.979,69€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, atento o disposto na alínea b), do n.º 1, do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho (na sua atual redação); - aprovar as peças procedimentais, nos termos da alínea f), do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RIAL), aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (na sua atual redação).



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 14/10/2024

ORDEM DE TRABALHO	
Registo 6960/2024 Int – Construção do Conjunto Habitacional da Alvorada – Rua José Cardoso Vieira de Castro, no âmbito do Investimento Re-Co2-I01- “1º Direito” – Programa de Apoio ao Acesso à Habitação – Componente 02 “Habitação” do Plano de Recuperação e Resiliência – Aprovação do Projeto de Execução, Autorização de Despesa, Abertura do Procedimento, Peças do Procedimento (Informação 24/2024/DOP), Designação do Júri e Nomeação do Gestor do Contrato (Informação 29/JC-EMP-2024	<i>A Câmara deliberou, por maioria,</i> - <i>aprovar a proposta apresentada;</i> - <i>aprovar o projeto de execução e as peças procedimentais, nos termos da alínea f), do n.º 1, do artigo 33.º do regime jurídico das autarquias locais (RJAL), aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro (na sua atual redação);</i> - <i>autorizar a despesa, a qual terá por base o preço proposto no montante de 13.148.532,65€ acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, atento o disposto na alínea b), do n.º 1, do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho (na sua atual redação);</i> - <i>autorizar o lançamento de um concurso público com publicitação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia (JOUE), de acordo com o preceituado no artigo 38.º, em conjugação com a alínea a), do artigo 19.º, ambos do CCP;</i> - <i>designar o Júri, nos termos propostos e de acordo com o referido no artigo 67.º do CCP;</i> - <i>designar o Gestor do Contrato, nos termos propostos e de acordo com o artigo 290.º-A do CCP.</i>
Registo 10271/2024 EXT – Proposta de Apoio para as Festas em Honra de Santo Ovídio, na Freguesia de Fafe	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do n.º 2, do artigo 4.º do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 11027/2024 EXT – Pedido de Apoio para a Festa em Honra de Nossa Senhora do Rosário, em Seidões	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do n.º 2, do artigo 4.º, em conjugação com o artigo 18.º, ambos do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 3216/2024 INT – Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e Atividades de Interesse Municipal no Município de Fafe – Cultura – Aquisição de Bens e Equipamentos – Proposta de Apoios	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do artigo 18.º, do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 4799/2024 INT – Apoio a Entidades/Organismos Legalmente existentes e Atividades de Interesse Municipal no Município de Fafe – Desporto (Reapreciação) – Proposta de Apoio	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do artigo 18.º, do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 6733/2024 INT – Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e atividades de Interesse Municipal no Município de Fafe – Cultura – Proposta de Apoio	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do artigo 18.º, do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 7030/2024 INT – Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e Atividades de Interesse Municipal no Município de Fafe – Desporto – Proposta de Apoios Pontuais	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do artigo 18.º, do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>
Registo 5628/2024 INT – Apoio a Entidades/Organismos Legalmente existentes e Atividades de Interesse Municipal no Município de Fafe – Cultura – Proposta de Apoio	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, nos termos do artigo 18.º, do Regulamento de Apoio a Entidades/Organismos legalmente existentes e a Atividades de Interesse Municipal do Município de Fafe.</i>



MAPA RESUMO DAS DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 14/10/2024

ORDEM DE TRABALHO	
Registo 7031/2024 INT – Proposta de Apoio à Deslocação de duas Equipas de Alunos e Professores da Escola Secundária de Fafe à Final Mundial do Projeto MF1 In Schools que se realiza na Arábia Saudita	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta, atribuindo um apoio financeiro no montante de 10.000 euros à Escola Secundária de Fafe, nos termos da alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais.</i>
Registo 7016/2024 INT - Proposta de Protocolo de Cooperação (Medidas de Apoio à Educação Inclusiva - Interrupções Escolares) com a Cercifaf, CRL, Escola Secundária de Fafe, Agrupamento de Escolas Montelongo e Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Fafe	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar, atento o disposto no Artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 54/2018, de 6 de Julho (na sua atual redação).</i>
Registo 7028/2024 INT – Proposta de Ratificação da Decisão de Celebração da Adenda aos Contratos Interadministrativos de Delegação de Competências, no âmbito da Ação Social Escolar 2023/2024	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais.</i>
Registo 6860/2024 INT - Adenda à Proposta aprovada de Auxílios Económicos Diretos - Livros de Fichas e Material Escolar 2024/2025 - 1.º Ciclo de Acordo com a alínea hh), do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em Anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro (na sua atual redação)	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar.</i>
Registo 11516/2024 EXT – Pedido de Parecer - Turnos das Farmácias para o ano de 2025 – Infarmed – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos da Saúde IP	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.</i>
Registo 886/2024 EXT – Pedido de Reconhecimento de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local do Club Fafense, sito na Rua António Saldanha, nº 111, na Freguesia de Fafe	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar o ponto.</i>
Registos 6026/2024 INT E 6478/2024 INT – Fundo Municipal de Emergência Social – SAAS Apoios Económicos – Fundo de Maneio	<i>A Câmara tomou conhecimento.</i>
Registo 6459/2024 INT – Programa de Apoio ao Arrendamento Habitacional	<i>A Câmara tomou conhecimento.</i>
Processo LE-EDI 231/2021 – Pedido de Licenciamento de Construção de Habitação Unifamiliar, no Lugar de Crasto, na Freguesia de Revelhe – Declaração de Caducidade do Licenciamento	<i>A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento.</i>