



**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 07/11/2019**

**PRESIDENTE DA CÂMARA:** Raul Jorge Fernandes da Cunha, Dr.º

**VEREADORES PRESENTES:**

Parcício Cabral de Almeida Summavielle, Dr.º

Vitor Manuel Freitas Moreira, Eng.º

Márcia Andreia Rodrigues Fonseca e Barros, Dr.ª

Helena Marta Oliveira Lemos, Eng.ª

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Dr.º

Raul Manuel Rebelo Cunha, Eng.º,

José Manuel Ribeiro Baptista, Eng.º,

**VEREADORES AUSENTES:** Antero Silva Oliveira Barbosa Fernandes, Dr.º, a quem a Câmara justificou a falta

**SECRETARIOU:** Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Dr.º, Diretor do Departamento Municipal de Gestão Administrativa e Financeira

**HORA DE ABERTURA:** 10,00 horas

**HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA:** 10,45 horas

**RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:**

- OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:	1.482.741,83 €
- OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:	1.952.784, 19 €



## ANTES DA ORDEM DO DIA

### ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

**1 - 17º MODIFICAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS – 2019 – O SENHOR PRESIDENTE** a remeter à *Câmara propondo-se que ratifique* a Modificação supra referida, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES ENGº VITOR MOREIRA, ENGª HELENA LEMOS E ENGº RAUL CUNHA, TODOS ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS ELEITORES “FAFE SEMPRE” E ENGº JOSÉ BAPTISTA, ELEITO PELA COLIGAÇÃO “UNIDOS A FAFE”, RATIFICAR.**



**2 – 18º MODIFICAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS – 2019 – O SENHOR PRESIDENTE** a remeter à *Câmara propondo-se que aprove* a Modificação supra referida, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES** ENGº VITOR MOREIRA, ENGª HELENA LEMOS E ENGº RAUL CUNHA, TODOS ELEITOS PELA LISTA DE CIDADÃOS ELEITORES “FAFE SEMPRE” E ENGº JOSÉ BAPTISTA, ELEITO PELA COLIGAÇÃO “UNIDOS A FAFE”, APROVAR.

**3 - FÉRIAS SENIORES – A Técnica Superior, Drª Cristina Leite** prestou sobre o assunto a informação, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

-----**O Senhor Presidente** exarou na mesma o seguinte despacho: “À *Câmara pedindo que ratifique esta decisão*”.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR.**

**4 - REGISTO GSE 14464/2019 - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE SAÚDE DO NORTE, IP – ESCALAS DE TURNOS DAS FARMÁCIAS PARA O ANO CIVIL DE 2020 – PEDIDO DE PARECER – O SENHOR PRESIDENTE** a remeter à *Câmara* para emitir parecer o pedido supra referido, distribuído, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, EMITIR PARECER FAVORÁVEL.**

**5 - REGISTO GSE 14560/2019 - PEDIDO DE RECOLHA DE CANÍDEOS, REQUERIDO PELA FREGUESIA DE SILVARES S. MARTINHO – A Senhora Vereadora Drª Márcia Barros** a



remeter à *Câmara* o pedido supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**6 - PROCESSO LE-EDI 127/2015 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE EDIFICAÇÃO, SITA NA RUA DA CAPELA, Nº 97, NA FREGUESIA DE SÃO GENS, REQUERIDO POR ANTÓNIO JOAQUIM CUNHA RIBEIRO - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se o indeferimento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INDEFERIR.**

**7 - - PROCESSO LE-EDI 181/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DESTINADO A CENTRO DE ACTIVIDADES OCUPACIONAIS, SITO NA RUA DOS FERREIROS, NA FREGUESIA DE FORNELOS, REQUERIDO PELA CERCIFAF, CRL - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“À Câmara propondo-se que aprove nas condições expressas”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR NAS CONDIÇÕES EXPRESSAS.**



**8 - PROCESSO LE-EDI 9/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E ANEXO, SITO NA RUA DAS LAGES, NA FREGUESIA DE PASSOS, REQUERIDO POR MARCELO JOSÉ SOUSA BARBOSA - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**9 - PROCESSO LE-EDI 167/2010 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA NA RUA DO OUTEIRINHO (RETORTA), NA FREGUESIA DE ARMIL, REQUERIDA POR ANTÓNIO AUGUSTO CUNHA E RAFAELA CARLA PINTO OLIVEIRA - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove na condição expressa”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR NOS TERMOS DO PARECER TÉCNICO.**

**10 - PROCESSO LE-EDI 57/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO, SITOS NA URBANIZAÇÃO ENGENHEIRO MÁRIO VALENTE, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR PAULO JOSÉ FERNANDES ANTUNES - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**



-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**11 - PROCESSO LE-OUU 70/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE, SITO NA RUA RAUL BRANDÃO, PRIMEIRO ANDAR, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR EDITE MARIA CUNHA FREITAS - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**12 - PROCESSO LE-EDI 167/2019 – PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO DE EDIFÍCIO DE APOIO A STAND DE VENDA AUTOMÓVEL E COBERTURA, SITA NA RUA CIDADE DE GUIMARÃES, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDA POR GESTELEC – GESTÃO E INVESTIMENTOS – SOCIDADE UNIPESSOAL, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. Á Câmara propondo-se que aprove o projecto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**13 - PROCESSO LE-EDI 137/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA NA RUA DO ASSENTO, NA FREGUESIA DE ARÕES SÃO**



**ROMÃO, REQUERIDA POR JOSÉ MANUEL FERREIRA DIAS - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale** prestou no processo a informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. **Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o projecto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**14 - PROCESSO LE-OUU 63/2018 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE MUROS DE VEDAÇÃO, SITO NA URBANIZAÇÃO ENGENHEIRO MÁRIO VALENTE, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR MÓNICA MILENA RIBEIRO MOURÃO - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale** prestou no processo a informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. **Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**15 - PROCESSO LE-OUU 66/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO, SITO NA TRAVESSA DE CALVELOS I, Nº 6, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR JOSÉ MANUEL LEITE SOUSA - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale** prestou no processo a informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.



-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o projeto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**16 - PROCESSO LE-EDI 211/2018 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS, SITOS NO LUGAR DE PINHOI, NA FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO, REQUERIDO POR JORGE MANUEL CASTRO LEITE E OUTROS - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**17 - PROCESSO LE-EDI 110/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO, SITOS NA RUA MANUEL RIBEIRO, EM CEPÃES, REQUERIDO POR JOSÉ ALBERTO FERREIRA FREITAS - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**



**18 - PROCESSO LE-EDI 89/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO, SITO NA RUA DA ESCOLA, LOTE 1 A, NA FREGUESIA DE FORNELOS, REQUERIDO POR RM COSTA – IMOBILIÁRIA, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**19 - PROCESSO LE-EDI 90/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO, SITO NA RUA DA ESCOLA, LOTE 1 B, NA FREGUESIA DE FORNELOS, REQUERIDO POR RM COSTA – IMOBILIÁRIA, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**20 - PROCESSO LE-EDI 98/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR, SITA NA RUA DE COVILHÔ, NA FREGUESIA DE PASSOS, REQUERIDO POR L.D. CUNHA – CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**



-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**21 - PROCESSO LE-EDI 220/2018 – PEDIDO DE LEGALIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM, SITO NA TRAVESSA SENHORA DOS BONS CAMINHOS, Nº 82, NA FREGUESIA DE ESTORÃOS, REQUERIDO POR ANTÓNIO JOAQUIM SOARES NOVAIS - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**22 - PROCESSO LE-OOU 27/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO, SITO NA TRAVESSA SUB-RÊGO, NA FREGUESIA DE MEDELO, REQUERIDO POR DOMINGOS GONÇALVES - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o projeto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**



**23 - PROCESSO LE-EDI 204/2018 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE EDIFÍCIO DESTINADO A EMPREENDIMENTO TURÍSTICO, SITO NA RUA DA HERDADE, Nº 26, NA FREGUESIA DE RIBEIROS, REQUERIDO POR MÓNICA GIESTEIRA RIBEIRO MOURÃO - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o licenciamento”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**24 - PROCESSO LE-EDI 154/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR, SITA NO LUGAR DO CRUZEIRO, EM ANTIME, REQUERIDO POR 2M, 2R, S.A. - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o projeto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**25 - PROCESSO LE-OOU 58/2019 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE ANEXO, SITO NA RUA DA ESCOLA, Nº 105, EM MONTE, REQUERIDO POR IRENE GONÇALVES OLIVEIRA - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**



-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o projeto”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**26 - PROCESSO LE-EDI 189/2018 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO AO PROJETO INICIAL DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA NA RUA DE VALE DE FERREIRO, EM SERAFÃO, REQUERIDO POR NATHALIE FÁTIMA DA SILVA FERNANDES - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**27 - PROCESSO OP-RDV 221/2018 – PEDIDO DE ALARGAMENTO DE PRAZO PARA DESPEJO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO, SITO NA RUA DA CUMIEIRA, 96/98, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR ADEGA RESTAURANTE VITOR & PAULO, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“À Câmara para apreciação”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCEDER UM PRAZO DE 90 DIAS.**



**28 - PROCESSO OP-CRT 602/2019 – PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SITA NA QUINTA DA CACHADA (OUTEIRO), EM CEPÃES, REQUERIDO POR PÓRTICO SECULAR – IMOBILIÁRIA, LDª - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove o destaque”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.**

**29 - PROCESSO OP-CRT 516/2019 – PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA DE TERRENO, SITA NA RUA DE SANTO ANTONINO, 633, NA FREGUESIA DE ARÕES SÃO ROMÃO, REQUERIDO POR MARIA INÊS JERÓNIMO - O Chefe da DGU, Eng.º Helder Vale prestou no processo a informação distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.**

-----O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou na mesma o seguinte despacho: *“Concordo. À Câmara propondo-se que aprove nas condições expressas”*.

**A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR NOS TERMOS DO PARECER TÉCNICO.**

#### **APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA**

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi



entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do 57º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Diretor do Departamento Municipal de Gestão Administrativa e Financeira, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.

Manuel Joaquim Gonçalves da Costa