REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM 11/01/2018

PRESIDENTE DA CÂMARA: Raul Jorge Fernandes da Cunha, Dr.º

VEREADORES PRESENTES:

Antero Silva Oliveira Barbosa Fernandes, Drº

Parcídio Cabral de Almeida Summavielle, Drª

Vitor Manuel Freitas Moreira, Engº

Eugénio Fernando de Sá Cerqueira Marinho, Drº

Márcia Andreia Rodrigues Fonseca e Barros, Drª

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins, Drº

Raul Manuel Rebelo Cunha, Engº

Raquel Manuela Salgado Sousa, Drª, em substituição de Helena Marta Oliveira Lemos, Engª

SECRETARIOU: Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Drº, Diretor do Departamento Administrativo Municipal

HORA DE ABERTURA: 10,00 horas

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA: 11,30 horas

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

- **OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:** 5.151.277,20 €

- **OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:** 1.658.962,37 €

ANTES DA ORDEM DO DIA

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 - 35ª MODIFICAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS - 2017 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para ratificar* a 35ª modificação, **distribuída** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, RATIFICAR.

2 - DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, NA SESSÃO DE 28/12/2017 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara* as deliberações da última sessão da Assembleia Municipal**, distribuídas,** por **fotocópia,** pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO E DELIBEROU, AINDA, DAR EXECUÇÃO.

3 - PROPOSTA DE CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO PARA O NÚCLEO DE APOIO AO EXECUTIVO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara* a proposta supra referida, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

4 - PROCESSO 69/2016 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

5 - PROCESSO 73/2016 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

6 - PROCESSO 113/2018 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

7 - PROCESSO 84/2017 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

8 - PROCESSO 82/2017 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

9 - PROCESSO 95/2017 – PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

10 – PROCESSO 56/2016 - PROGRAMA DE TRANSPORTES AMBULATÓRIOS – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara para decisão* o processo supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

11 – REGISTO GSE 11598/2017 – PROTOCOLO DE INVESTIMENTOS 2017 COM A FREGUESIA DE QUINCHÃES – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara o e-mail recebido da Freguesia de Quinchães sobre o assunto supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR E REMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

12 – REGISTO GSE 10951/2017 – PROTOCOLO DE INVESTIMENTOS 2017 COM A FREGUESIA DE CEPÃES E FAREJA – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara o e-mail recebido da Freguesia de Cepães e Fareja sobre o assunto supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR E REMETER À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

13 – REGISTO GSE 142/2018 – PEDIDO DE CEDÊNCIA DE DIREITO DE OCUPAÇÃO DO TERRADO 159 DO SECTOR DE INDIFERENCIADOS DA FEIRA SEMANAL DE FAFE, REQUERIDO POR MOISÉS SALAZAR DIAS – O Médico Veterinário Municipal, Dr. Jorge Silva prestou no pedido supra referido o parecer, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

----------**O Senhor Vereador Dr. Parcídio Summavielle** exarou no mesmo o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

14 – REGISTO GSE 121/2018 – PEDIDO DE CONSTRUÇÃO DE SEPULTURA PERPÉTUA (PROJECTO TIPO III), NO TALHÃO G, SEPULTURA 320, DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE FAFE, REQUERIDO POR MARIA DA CONCEIÇÃO CHAVES – A Senhora Vereadora, Dr. Márcia Barros a remeter *à Câmara* o pedido supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

15 – REGISTO GSE 185/2018 – PEDIDO DE RECOLHA DE NINHADA DE CÃES, REQUERIDO PELA FREGUESIA DE RIBEIROS - A Senhora Vereadora, Dr. Márcia Barros a remeter *à Câmara* o pedido supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR .

16 – REQUALIFICAÇÃO DO BAIRRO DA CUMIEIRA - PROJETO DE EXECUÇÃO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter *à Câmara* para aprovação o projeto supra referido, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores.**

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

17 – PROCESSO OP-CRT 577/2017 – PEDIDO DE EMISSÃO DE DECLARAÇÃO DE EQUILÍBRIO URBANO E AMBIENTAL, RELATIVAMENTE À INSTALAÇÃO DE UMA INDUSTRIA CAE 10712, SITA NO LOTEAMENTO DA PEDREIRA, LOTE 14, FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDO POR GASTÃO AMÉRICO LAPA - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale

prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou** na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove nas condições expressas".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR, NOS TERMOS DO PARECER TÉCNICO EMITIDO.

18 – REGISTO GSE 1737/2017 – HABITAÇÃO DEGRADADA, NA RUA DO RETIRO, Nº 812, NA FREGUESIA E CONCELHO DE FAFE – Os técnicos designados para procederem à vistoria para efeitos do nº 2 do artigo 89º do RJUE elaboram o Auto de Vistoria, **distribuída** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou** na mesma o seguinte despacho: *"À Câmara".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM O VOTO CONTRA DO SENHOR VEREADOR DR. EUGÉNIO MARINHO, ELEITO PELA COLIGAÇÃO "UNIDOS A FAFE - PPD/PSD.CDS-PP", HOMOLOGAR O AUTO DE VISTORIA E CONCEDER 90 DIAS PARA EXECUTAR AS OBRAS.

19 – PROCESSO LE-EDI 45/2012 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO DE EDIFICAÇÃO, SITA NO LUGAR DE BASTELO, DA FREGUESIA DE MOREIRA DO REI E VARZEA COVA , REQUERIDO POR GEORGINA MARIA ALVES MARQUES CARNEIRO - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou** na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

20 – PROCESSO LE-EDI 43/2017 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITA NA RUA DA PORTELINHA, NA FREGUESIA DE GOLÃES, REQUERIDA POR JOSÉ CARLOS GONÇALVES FREITAS - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

21 – PROCESSO LE-CRT 549/2017 – PEDIDO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE, DE UMA PARCELA DE TERRENO, SITA NA RUA DA FAFOA, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDA POR JOÃO FERNANDO CASTRO COSTA – O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou no processo o seguinte despacho: "Depois de me ter deslocado ao local e face à inexistência do necessário acesso/arruamento concordo com a informação do sr. Engº Helder".

Informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, INDEFERIR, NOS TERMOS DO PARECER TÉCNICO EMITIDO.

22 – PROCESSO LE-EDI 80/2017 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO, SITA NA RUA PROF. COSTA GONÇALVES, NA FREGUESIA DE SILVARES S. MARTINHO, REQUERIDO POR ALCÍDIO MANUEL DIAS DA CRUZ - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

23 – REGISTO 10866/2017 – TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE BRAGA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO SOBRE UM PRÉDIO SITO NO LOTEAMENTO DO RETIRO, LOTE 11 (PROCESSO 917/79 P-PL) - O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle exarou no processo o seguinte despacho: *"À Câmara para apreciação e decisão. O Tribunal Administrativo está frequentemente a questionar a Câmara sobre as medidas de tutela administrativa", ou seja, como que a pressionar para a demolição do edifício multifamiliar. Não houve qualquer iniciativa do particular de alteração ao loteamento".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, FACE A INÉRCIA POR PARTE DO PROMOTOR EM REGULARIZAR AS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS, E TENDO EM CONTA QUE DECORREU MAIS DE 10 ANOS SOBRE OS ATOS DE LICENCIAMENTO DAS MESMAS, RECONHECER QUE CADUCOU A POSSIBILIDADE DE DECLARAR A NULIDADE DOS ATOS DE LICENCIAMENTO, NOS TERMOS DO ARTIGO 69º, Nº 4 DO DECRETO-LEI Nº 555/99, DE 16 DEZEMBRO, NA REDACÇÃO ACTUAL.

24 - PROCESSO LE-EDI 187/2016 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, SITA NA AVENIDA DR. ANTÓNIO MARQUES MENDES, LOTE 5, NA FREGUESIA DE ARÕES S. ROMÃO, REQUERIDA POR ROGÉRIO AUGUSTO OLIVEIRA LEITE - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove"*-

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

25 - PROCESSO LE-EDI 139/2017 – PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E MUROS, SITOS NA RIA DE SÃO MARTINHO, NA FREGUESIA DE CEPÃES E FAREJA – O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove nas condições expressas".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR, NOS TERMOS DO PARECER EMITIDO.

26 - PROCESSO OP-CRT 516/2017 – PEDIDO DE DESTAQUE DE UMA PARCELA DE TERRENO, SITO NA RUA DE REAL, NA FREGUESIA DE SÃO GENS, REQUERIDO POR DEOLINDA CASTRO PEREIRA CUNHA - O Chefe da DPGU, Engº Helder Vale prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Vereador do Urbanismo, Dr. Parcídio Summavielle** exarou na mesma o seguinte despacho: *"Concordo. À Câmara propondo-se que aprove".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

27 - PROCESSO OP-RDV 55/2017 - PEDIDO DE ATRIBUIÇÃO DE NOME DE RUA, NO LUGAR DE SANTO OVÍDIO, NA FREGUESIA DE FAFE, REQUERIDA POR R.T.L., S.A. - A Técnica Superior, Anita Peixoto prestou no processo a informação, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

----------**O Senhor Presidente** exarou na mesma o seguinte despacho:*"À Câmara".*

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, ATRIBUI O NOME À RUA DE CASTRO DE SANTO OVÍDIO.

28 – ORÇAMENTAÇÃO E GESTÃO DE DESPESAS COM PESSOAL – ARTIGO 31º DA LTFP – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara a informação prestação sobre o assunto supra referido, **distribuída,** por **fotocópia**, pelos **Senhores Vereadores**.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da ata por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos

termos do 57º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Diretor do Departamento Administrativo, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.