

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA EM
20/01/2011**

PRESIDENTE DA CÂMARA: Dr. José Manuel Martins Ribeiro

VEREADORES PRESENTES:

Parcídio Cabral de Almeida Summavielle

Antero Silva Oliveira Barbosa Fernandes

Pedro Manuel Freitas Gonçalves

Vítor Manuel Freitas Moreira

Helena Marta de Oliveira Lemos

Joaquim Magalhães

Pompeu Miguel Noval da Rocha Martins

Cláudia Marisa Marinho Carvalho

SECRETARIOU: Dr. Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Director do Departamento

Administrativo Municipal

HORA DE ABERTURA: 10h00

HORA A QUE FOI DECLARADA ENCERRADA: 12h30

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA:

- **OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS:** € 1.091.021,89
- **OPERAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS:** € 1.545.890,03

ANTES DA ORDEM DO DIA

Iniciou o período de intervenções o Sr. Vereador Dr. Parcídio Summavielle, eleito pela Lista “Juntos Por Fafe”:

- Teceu comentários relativamente ao comportamento do Executivo da Junta de Freguesia de Queimadela sobre o pedido efectuado pelos IPF, para a realização de uma reunião no edifício da escola primária de Queimadela.

Ainda sobre a freguesia de Queimadela, afirmou que esperava que o edifício da escola não fosse vendido a um particular.

Alertou para a existência de um conjunto de tanques na freguesia de Queimadela que deveriam ser restaurados.

Alterou para a execução de uma pavimentação em Calcões – Queimadela, que não serviu uma habitação que se encontrava apenas a uma distância de 20 metros.

- Solicitou esclarecimentos sobre o levantamento efectuado pela PM relativamente a publicidade colocada sem licenciamento;

- Teceu comentários sobre a poda das árvores da Escola Secundária.

De seguida, interveio a Sr.ª Vereadora Dr.ª Cláudia Carvalho, eleita pelos IPF, para alertar para o mau estado de conservação da estrada que faz a ligação Pardelhas/Zona Industrial do Socorro.

Seguidamente, tomou a palavra o Sr.º Vereador Dr. Pedro Gonçalves, eleito pela Coligação “Juntos Por Fafe” que começou por louvar o trabalho levado a cabo pelo Eurodeputado eleito pelo círculo de Braga, José Manuel Fernandes.

- Demonstrou, ainda, solidariedade relativamente às denúncias efectuadas pelo Dr. Parcídio Summavielle sobre o comportamento dos membros do Executivo de Queimadela.

- Solicitou informação sobre o processo do Royal Center.

Por fim, tomou a palavra o Senhor Presidente para prestar os esclarecimentos solicitados.

ASSUNTOS INSCRITOS NA AGENDA DE TRABALHOS E DELIBERAÇÕES TOMADAS

1 – 1.ª MODIFICAÇÃO AOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS – 2011 – ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E PPI – A DIRECTORA DO DEPARTAMENTO DE GESTÃO FINANCEIRA prestou a informação com o seguinte teor:

“Decorrente da análise efectuada aos compromissos e encargos transitados de 2010 e necessidade de os “enquadrar” nos documentos previsionais de 2011, junto se remete a 1.ª modificação aos Documentos Previsionais de 2011, de acordo com instruções dadas por V. Ex.a.”

Documentos mencionados em epígrafe, **distribuídos**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho: “À *Câmara*.”

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES ELEITOS PELA LISTA “INDEPENDENTES POR FAFE”, DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR.ª CLÁUDIA CARVALHO E JOAQUIM MAGALHÃES, E PELO SENHOR VEREADOR ELEITO PELA COLIGAÇÃO “JUNTOS POR FAFE”, DR. PEDRO GONÇALVES, APROVAR.

2 – RENOVAÇÃO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NO ÂMBITO DA SAÚDE NA MODALIDADE DE AVENÇA / DR. JOSÉ FRANCISCO FERNANDES MARTINS – A DIRECTORA DO DEPARTAMENTO DE GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS E ACÇÃO SOCIAL prestou a informação relativa ao assunto mencionado em epígrafe, **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho: “À *Câmara*,

propondo-se que concorde, retroagindo a validade do contrato de 01 de Janeiro de 2010 a 31 de Dezembro de 2011, aplicando-se apenas a 2011 o corte salarial.”

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES ELEITOS PELA LISTA “INDEPENDENTES POR FAFE”, DR. PARCÍDIO SUMMAVIELLE, DR.^a CLÁUDIA CARVALHO E JOAQUIM MAGALHÃES, E PELO SENHOR VEREADOR ELEITO PELA COLIGAÇÃO “JUNTOS POR FAFE”, DR. PEDRO GONÇALVES, APROVAR.

3 – PLANO MUNICIPAL DE INTERVENÇÃO JUNTO DOS IDOSOS DO CONCELHO – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à *Câmara*, o Plano mencionado em epígrafe, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR MAIORIA, COM AS ABSTENÇÕES DOS SENHORES VEREADORES ELEITOS PELA LISTA “INDEPENDENTES POR FAFE”, DR.^a CLÁUDIA CARVALHO E JOAQUIM MAGALHÃES, E PELO SENHOR VEREADOR ELEITO PELA COLIGAÇÃO “JUNTOS POR FAFE”, DR. PEDRO GONÇALVES, APROVAR.

A SENHORA VEREADORA DR.^a CLÁUDIA CARVALHO DITOU PARA A ACTA A DECLARAÇÃO DE VOTO COM O SEGUINTE TEOR:

“Concordo com as verbas atribuídas e actividades desenvolvidas, apenas não concordo com a verba atribuída à actividade intitulada de “Comemoração do Dia Internacional do Sénior”.

4 – PROGRAMA MUNICIPAL PARA MELHORIA DE HABITAÇÃO DE AGREGADOS FAMILIARES CARENCIADOS – PROCESSO CORRESPONDENTE A FAMÍLIAS SEM VERBA PARA A COMPARTICIPAÇÃO DAS OBRAS – A TÉCNICA SUPERIOR DE SERVIÇO

SOCIAL prestou a informação **distribuída**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara, propondo-se que defira.”

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

5 – REG. 7388/2010: - ADISFAF – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO E INCLUSÃO SOCIAL DE FAFE – A PRESIDENTE DA DIRECÇÃO a solicitar o pagamento das despesas de constituição da Associação.

-----O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara, propondo-se que pague o valor das despesas com a constituição (239,00 euros), dada a natureza da associação.”

A CÂMARA DELIBEROU REMETER O PRESENTE ASSUNTO À PRÓXIMA REUNIÃO.

6 – REG. 170/2011: - NATURFAFE – EVENTUAL PRESENÇA DO MUNICÍPIO NA BOLSA DE TURISMO DE LISBOA (BTL) – O DIRECTOR DELEGADO a enviar o ofício relativo ao assunto mencionado em epígrafe, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Presidente exarou no processo o despacho com o seguinte teor: “À Câmara, propondo-se a participação e atribuição de 2500,00 euros para o efeito.”

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

7 – CINECLUBE – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara, para *conhecimento*, o email enviado pelo Cineclube e respectiva resposta do Município sobre a notícia publicada no jornal “Correio de Fafe”, na edição de 24-12-2010, conforme documentos **distribuídos**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

8 – PRÉMIO DR. MAXIMINO DE MATOS 2010 – O CHEFE DE DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E DESPORTO prestou a informação sobre o assunto mencionado em epígrafe, **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador, Dr. Pompeu Martins, exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara, para aprovação.”

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

9 – XIX ENCONTRO DE COROS DE MÚSICA DE NATAL – O SENHOR VEREADOR, DR. POMPEU MARTINS, a remeter à *Câmara*, a relação de participantes no XIX Encontro de Coros de Música de Natal, propondo a atribuição a cada grupo participante um subsídio de 250,00 euros, conforme documento **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

10 – CANTARES DOS REIS – ESCOLAS DO 1.º CICLO E JARDINS DE INFÂNCIA – O SENHOR VEREADOR, DR. ANTERO BARBOSA a remeter à *Câmara* a relação dos participantes no evento mencionado em epígrafe, propondo a atribuição de um subsídio de 100,00 euros a cada grupo participante, conforme documento **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, APROVAR.

11 – **PROC. 280/PC/94: - PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NA RUA DE PARDELHAS, N.º 1550/ FAFE** – Os Peritos nomeados para procederem à vistoria do prédio mencionado em epígrafe, verificaram que o mesmo reúne as condições indispensáveis para ser constituído em propriedade horizontal, nos termos do auto de vistoria **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador, Dr. Antero Barbosa, exarou no processo o seguinte despacho: “*Homologo. Certifique-se em conformidade. À Câmara, para conhecimento.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

12 - **PROC. 20P-CRT645/2010: - PROPRIEDADE HORIZONTAL – PRÉDIO SITO NO LUGAR DA RETORTA/ ARMIL/ FAFE** – Os Peritos nomeados para procederem à vistoria do prédio mencionado em epígrafe, verificaram que o mesmo reúne as condições indispensáveis para ser constituído em propriedade horizontal, nos termos do auto de vistoria **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Senhor Vereador, Dr. Antero Barbosa, exarou no processo o seguinte despacho: “*Homologo. Certifique-se em conformidade. À Câmara, para conhecimento.*”

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

13 – **REG. 9631/2010: - BERNARDINO FARIA COSTA**, enviou o requerimento **distribuído**, por **fotocópia**, pelos Senhores Vereadores.

-----O Director do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística prestou a informação com o seguinte teor:

“O requerente pretende adquirir duas pequenas parcelas de terreno pertencentes ao domínio público, que resultaram da alteração introduzida pela aprovação da operação de loteamento (Proc. n.º 7/PL/94 - planta B) no projecto de loteamento (proc, n.º 961/78 – planta A), para anexar ao lote 17.

A PARCELA 1, pertence ao domínio público e tem origem no loteamento

licenciado pelo P.N.º 961/78, a PARCELA 2 trata-se igualmente de uma pertença ao domínio público e tem origem no loteamento licenciado pelo P.N.º 7/PL/94.

Trata-se de duas parcelas que pela sua reduzida dimensão não têm utilidade, pública ou urbanística, pelo que se propõe a sua alienação, desde que salvaguardado um perímetro de protecção ao PT existente na parcela 2, com 2.50 m de largura conforme assiná-lo na planta C. Para este efeito deverá:

1 – A Câmara aprove a alteração ao loteamento em que se localiza o lote 17 (Proc. n.º 961/78) que consiste no aumento da área do lote 17 através da integração das duas parcelas referidas.

Para este efeito deverá o requerente instruir o processo de alteração ao loteamento em conformidade.

2 – Para viabilizar a alteração, deverão as referidas parcelas integrar o domínio privado do município, havendo a consequente redução das áreas do domínio público.

3 – Deverá igualmente o interessado solicitar a alteração ao acesso automóvel de modo a adequa-lo à edificação (proc. n.º 339/2009 CP-EDI) que está a construir.

Considerando a localização das parcelas, propõe-se o valor unitário de 50.00€/m2.”

-----O Senhor Presidente exarou no processo o seguinte despacho: “À Câmara, propondo-se que concorde.”

A CÂMARA DELIBEROU REMETER O PRESENTE ASSUNTO À PRÓXIMA REUNIÃO.

14 – RELATÓRIO DO SERVIÇO EFECTUADO PELA POLÍCIA MUNICIPAL NO ANO DE 2010 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara, para conhecimento, a informação relativa ao assunto mencionado em epígrafe, distribuída, por fotocópia, pelos Senhores Vereadores.

A CÂMARA TOMOU CONHECIMENTO.

15 – PME EXCELÊNCIA’10 – O SENHOR PRESIDENTE a remeter à Câmara, *propondo que tome conhecimento* da distinção como PME Excelência’10 pelo IAPMEI à empresa Castimoda – Indústria Têxtil, Lda, pela qualidade do seu

desempenho e perfil de risco, e manifeste à Castimoda a satisfação da Câmara e congratulação pela distinção recebida.

A CÂMARA DELIBEROU, POR UNANIMIDADE, CONCORDAR COM O PROPOSTO PELO SENHOR PRESIDENTE E PEDIR DESCULPAS PELO ATRASO, MAS TAL SE DEVEU AO FACTO DE SÓ AGORA TER CHEGADO AO CONHECIMENTO DA CÂMARA.

APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA

Foi dispensada a leitura da acta por cada um dos presentes ter tomado, individualmente, conhecimento dos assuntos incluídos na Ordem do Dia que lhes foi entregue, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 92º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção que lhe foi dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. E, para constar, se lavrou a presente minuta que, por mim, Manuel Joaquim Gonçalves da Costa, Director do Departamento Administrativo Municipal, vai ser assinada conjuntamente com o Senhor Presidente.